



## Osiedle Modrzewie



**budynek: 6A**  
**ilość sypialni: 4**

powierzchnia użytkowa **156,02 m<sup>2</sup>**

powierzchnia działki **331,9 m<sup>2</sup>**

powierzchnia ogródka **194,5 m<sup>2</sup>**

### **Modrzewiowa sp. z o.o. Sp. k.**

ul. Modrzewiowa 15  
05-462 Wiązowna  
NIP: 5322088434

biuro@modrzewie.pl / +48 505 327 000



### **parter 74,11 m<sup>2</sup>**

- |    |                                   |                      |
|----|-----------------------------------|----------------------|
| 1. | Wiatrołap, komunikacja            | 14,42 m <sup>2</sup> |
| 2. | Kotłownia                         | 3,15 m <sup>2</sup>  |
| 3. | WC                                | 1,61 m <sup>2</sup>  |
| 4. | Pokój dzienny, kuchnia z jadalnią | 37,71 m <sup>2</sup> |
| 5. | Garaż                             | 17,22 m <sup>2</sup> |



### **piętro 81,91 m<sup>2</sup>**

- |    |             |                      |
|----|-------------|----------------------|
| 1. | Schody      | 5,98 m <sup>2</sup>  |
| 2. | Komunikacja | 8,73 m <sup>2</sup>  |
| 3. | Łazienka    | 7,48 m <sup>2</sup>  |
| 4. | Sypialnia   | 13,44 m <sup>2</sup> |
| 5. | Sypialnia   | 13,74 m <sup>2</sup> |
| 6. | Pralnia     | 3,39 m <sup>2</sup>  |
| 7. | Sypialnia   | 11,02 m <sup>2</sup> |
| 8. | Sypialnia   | 18,13 m <sup>2</sup> |